

「大杉町団地跡地 事業運営者募集」における 優先交渉権者の選定結果について

令和7年2月19日
福岡県住宅供給公社

令和7年1月15日に公表した標記事業について、令和7年1月22日から令和7年2月5日まで申し込み書類を受け付けました。賃料及び事業計画等を審査した結果、下記のとおり優先交渉権者を決定いたしましたのでお知らせします。

記

1. 優先交渉権者 株式会社コスモス薬品
2. 選定理由
本件は、福岡県住宅供給公社大杉町団地跡地において、地域の方々の生活利便性を高めることを目的として、事業運営者の募集を行いました。
参加意向表明のあった事業者のうち、上記事業者は最も高い賃料を提示し、募集要領の条件を満たしていることから、優先交渉権者といたしました。
3. 提案概要（参考）

(1) 貸付物件所在地	北九州市門司区大里戸ノ上2丁目19-1
(2) 貸付面積	772.42㎡
(3) 業種	小売業（ドラッグストア）
(4) 借地利用用途	ドラッグストア駐車場として
(5) 契約賃料	非公開
4. 今後の主な日程

(1) 契約の締結	令和7年3月下旬（予定）
(2) 引き渡し予定	令和7年3月下旬（予定）

【お問い合わせ】

福岡県住宅供給公社 賃貸事業部 賃貸管理事業課
電話 092-781-8020