

今人気の浅川地区、学校・大型商業施設が充実!

住みやすい街 八幡西区浅川の賃貸

入居者募集!!

家賃減額キャンペーン

令和7年1月10日～3月31日まで



折尾浅川郵便局
徒歩約7分

ハローデイ共立大前店
徒歩約9分

ファミリーマート
八幡藤原1丁目店
徒歩約7分

業務スーパー折尾店
車で約4分

コストコホールセール
北九州倉庫店
車で約10分

無印良品
サンリア折尾店
車で約5分

折尾駅
車で約9分

山の谷公園
徒歩約4分

北九州市営バス
「藤原」バス停
徒歩約7分

キャンペーン期間中のご成約特典

令和7年1月10日～3月31日まで

全ての方対象
家賃一律 **5,000円減額!**

(例)家賃40,000円(3K、51.18m)の場合
5,000円減額で **35,000円**

毎月5,000円の減額で...

1年で60,000円減額

3年で180,000円減額

10年で600,000円減額

- ・全住戸対象
- ・減額期間は、10年間となります。

学生の方対象

限定2戸!

一律**30,000円**の家賃に減額

- ・公社指定住戸対象、定期借家契約

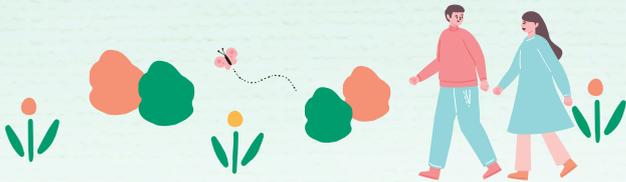
新婚子育て・近居世帯対象

一律**10,000円減額**

- ・婚姻日5年以内or18歳未満の子がいる世帯
- ・浅川団地の半径15km以内に直系血族がいる世帯
- ・減額期間は、10年間となります。

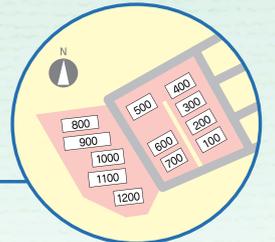
・家賃36,400円～(減額前) ※キャンペーン期間内のお申し込み受付分を減額対象

浅川地区は、学校・大型商業施設が充実し、
今人気のエリア! 学生はもちろん、子育てのため、
浅川地区を選ぶご家族が増えています。



浅川団地

北九州市八幡西区浅川台2丁目1番



お問い
合せ先

《仲介》有限会社リライフ TEL093-692-6628

福岡県知事免許(7)第12580号
〒807-0874 福岡県北九州市八幡西区大浦3丁目13-1

福岡県住宅供給公社

北九州管理事務所 TEL093-621-4411 (平日8:30~17:15)
〒806-0036 北九州市八幡西区西曲里町2番1号黒崎テクノプラザビル5階

福岡県住宅供給公社

検索



3K

学生入居対象

《900棟》専有面積:51.18㎡(和6・和6・和4.5・K4)
家賃減額キャンペーン中にご契約(学生)の場合
家賃40,000円 → 減額後家賃30,000円



和室が3部屋の3K従来タイプ
リースナブルで子育て世帯におすすめです

北九州市八幡西区

浅川団地

1LDK

3K

10年定期
借家住宅

2LDK

3DK

家賃 36,400円~53,000円 (減額前)

駐車場 4,190円/月 3,140円/月 (減額前)

●専有面積:51.19㎡~51.22㎡ ●建築年月:S48.3~S51.12
●規模等:12棟380戸/PC構造5階建

※契約日から10年間の定期賃貸借契約となる物件です。

2LDK(リノベーションタイプ)

《900棟》専有面積:51.18㎡(洋6.7・洋5・LDK12.7)
家賃減額キャンペーン中にご契約の場合
家賃50,000円 → 減額後家賃45,000円



洋室2部屋で使いやすいリノベーションタイプ
タタミ敷きのリビングでくつろげます

2LDK(リノベーションタイプ)

《200棟》専有面積:51.18㎡(洋6・洋4.5・LDK10)
家賃減額キャンペーン中にご契約の場合
家賃47,000円 → 減額後家賃42,000円



洋室2部屋で使いやすいリノベーションタイプ
あらゆる世帯におすすめです



●LDK



●洋室

●洗面脱衣所

2LDK(リノベーションタイプ)

《1100棟》専有面積:51.18㎡(洋5.7・洋4.3・LDK11.3)
家賃減額キャンペーン中にご契約の場合
家賃53,000円 → 減額後家賃48,000円



洋室2部屋で使いやすいリノベーションタイプ
あらゆる世帯におすすめです

1LDK(リノベーションタイプ)

《600棟》専有面積:51.18㎡(洋6・LDK16)
家賃減額キャンペーン中にご契約の場合
家賃47,500円 → 減額後家賃42,500円



広いリビングに人気のカウンターキッチン
公社オアシスメのモデルタイプです



●キッチン

単身
入居可



※リノベーション住戸の写真となります。

2LDK(リノベーションタイプ)

《900棟》専有面積:51.18㎡(洋4.6・洋4.4・LDK13.1)
家賃減額キャンペーン中にご契約の場合
家賃53,000円 → 減額後家賃48,000円



広いリビングに
対面キッチン
土間があるリノベーションタイプです

初めての方へ

福岡県住宅供給公社の
賃貸住宅を
借りるメリット
とは?

- ① 礼金・仲介手数料・鍵交換不要!
初期費用をぐーっと抑えることができます!
- ② 敷金1ヵ月分のみ!
お支払いいただく敷金の額は家賃の1ヵ月分のみです!
- ③ 更新料不要!
安心して、長くお住まいいただけます!
- ④ 保証人不要プランあり
保証人探しにお困りの方へ
家賃保証会社利用or家賃前納(1年分)で申込可能です!
- ⑤ 24時間ウェブ申込可
WEBサイトから24時間、
簡単にお部屋の申し込みができます!
- ⑥ 新婚・子育て世帯入居支援あり
10年間月額家賃から10,000円減額されます!
(諸条件あり)

■所在地:北九州市八幡西区浅川台2丁目1番 ■交通:JR 鹿児島本線「折尾」1.8 km/北九州市営バス「藤原」徒歩7分 ■戸数:380戸 ■棟数:12棟 ■駐車場台数:386台 ■建築年数:S48.3~S51.12 ■構造:PC 構造5階建て ■間取り:1LDK、2LDK、3K、3DK ■専有面積:51.22㎡(100~200、700~800棟)/51.19㎡(300~600棟)/51.21㎡(900~1200棟) ■敷金:家賃1ヵ月 ■礼金/更新料:なし ■賃料:36,400円~53,000円(減額前) ■駐車場:4,190円/月(屋外)、3,140円/月(屋外・軽) ■共益費:自治会の定めた共益費を支払っていただきます。 ■契約形態:定期賃貸借契約(契約日から10年間) ■電気:50A ■上下水道:水道・下水道 ■ガス:都市ガス ■網戸:有 ■資格審査:収入審査(月額家賃の4倍の月収)/貯蓄額審査(月額家賃の100倍の貯蓄)/家賃等一括前納/保証会社による審査 ■学生入居要件:大学等が発行する入学中・入学予定であることの証明書類(学生証、合格通知等)を求めます。原則、親族名義のセカンドハウス契約となり、保証会社利用を必須とします。 ■キャンペーン対象外:他のキャンペーンを適用している場合、お申込者様が他の公社賃貸住宅から住み替える場合、定期賃貸借契約の再契約の場合、その他成約特典の対象とすることが適当でないと思われる場合等

※広告有効期限/令和7年3月末日

お問い合わせ先

《仲介》有限会社リライフ TEL093-692-6628

福岡県知事免許(7)第12580号
〒807-0874 福岡県北九州市八幡西区大浦3丁目13-1

福岡県住宅供給公社

北九州管理事務所 TEL093-621-4411 (平日8:30~17:15)
〒806-0036 北九州市八幡西区西曲里町2番1号黒崎テクノプラザビル5階

福岡県住宅供給公社

検索

